

HIGHLIGHTS DER AUSSTATTUNG

- KfW-Energieeffizienzhaus 40EE
- Luftwärmepumpe der Firma Heliotherm:
<https://www.heliotherm.com/produkte/waermepumpen/cube-waermepumpe/kategorie/cube/>
- Balkone/Dachterrassen mit Edelstahlgeländer & blickdichtem Sicherheitsglas
- Frostsichere Balkon/Terrassen Belag aus Keramikplatten
- Natursteinbelag und Edelstahlgeländer im Treppenhaus
- 1 x Pkw-Außenstellplätze je Wohnungseinheit
- Vorbereitung Stromanschluss bis zu den Stellplätzen
- Moderner Fahrstuhl (Vom EG bis in die Penthouse-Wohnung)
<https://www.tkelevator.com/de-de/produkte/aufzuege/>
- SCHÜCO – Fenster, anthrazit & dreifach Verglasung:
<https://www.schueco.com/de/architekten/produkte/fenster/kunststoff/living-82>
- Alle Fensterelementen inkl. RC2N Sicherheitsbeschlag:
<https://www.sichere-fenster.de/neue-fenster-rc2-rc2n-norm/>
- Einseitig ALU Flügelübendeckende Hauseingangstür
- Elektrische Rollläden in allen Räumen
- LCD Raumthermostate für komfortable Steuerung der Fußbodenheizung
- Natursteinbelag und Edelstahlgeländer im Treppenhaus
- Gegensprechanlage mit Videoüberwachung
- Wartungsfreie Wohnraum-Abluftsystem mittels Fensterfalzlüfter:
<https://www.schueco.com/de/verarbeiter/produkte/lueftungssysteme/lueftung/ventoair>
- Barrierearme Wohnbereich auch zum Balkon bzw. Terrasse:
<https://www.schueco.com/de/verarbeiter/produkte/fenster/barrierefreie-terrassentuer>
- Bodenebene Duschbereich inkl. einer Duschrinne
- Bad und Gäste-WC's mit softclose Funktion und WC-Spiegel und Unterschrank Set
- Rauchmelder in allen Wohnungen
- Zentrale Schließanlage (ein Schlüssel für alle Türen)
- TV SAT-Anlage in allen Schlaf und Wohnräumen
- Netzwerkzugang in allen Schlaf und Wohnräumen

ALLE WEITEREN AUSSTATTUNGSMERKMALE

können Sie live in unseren Musterhäusern jederzeit, ohne Termin besichtigen:

- Haus ELAN <https://www.openstreetmap.org/way/599692636>
- Haus STYLE <https://www.openstreetmap.org/way/599692639>
- Haus COMPACT <https://www.openstreetmap.org/way/351245276>

<https://www.bem-wohnbau.de/unsere-musterhaeuser.php>